

BALANCE PRESUPUESTAL VERSIÓN 2.0																	
ADECUACIONES ADAPTACIONES Y TRASLADO DE KIOSKOS UBICADOS EN LA Calle 68 d bis a sur No. 49 f 70, Av. 1 de Mayo No. 01 40 sur, Calle 32 sur23- 62, Calle 165 7 -38 y Av Esmeralda 63 A 52																	
CONDICIONES CONTRACTUALES EN LA TOTALIDAD DE LOS KIOSKOS.						CONDICIONES Y CANTIDADES EVIDENCIADAS EN LOS KIOSKOS EN VISITA TECNICA											
						KIOSKO USAQUEN		KIOSKO RAFAEL URIBE URIBE		KIOSKO SAN CRISTOBAL		KIOSKO CIUDAD BOLIVAR		KIOSKO PLAZA ARTESANOS		VALOR TOTAL DE LAS OBRAS	
CAP.	ITEMS	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	CANT. USAQUEN	VALOR TOTAL KIOSKO	CANT. RAFAEL U	VALOR TOTAL KIOSKO3	CANT. SAN C	VALOR TOTAL KIOSKO5	CANT.CIUDAD B	VALOR TOTAL KIOSKO2	CANT.ARTESANOS	VALOR TOTAL KIOSKO4	CANT.10	VALOR PARCIAL
1.	ADECUACIONES																
1.2.1	Desmonte de piso en caucho	UND	5,00	55.000,00	275.000,00	1,00	55.000,00	1,00	55.000,00	1,00	55.000,00	1,00	55.000,00	1,00	55.000,00	5,00	275.000,00
1.2.2	Suministro e instalacion piso caucho de color	M2	60,00	65.000,00	3.900.000,00	7,70	500.500,00	7,70	500.500,00	7,70	500.500,00	7,70	500.500,00	7,70	500.500,00	38,50	2.502.500,00
1.2.3	Pintura perimetral del perfil base en color negro esmalte mate	ML	75,00	9.600,00	720.000,00	13,45	129.120,00	13,45	129.120,00	13,45	129.120,00	13,45	129.120,00	13,45	129.120,00	67,25	645.600,00
1.2.4	Pintura de rampa acceso movilidad reducida en color negro esmalte mate	M2	3,50	14.000,00	49.000,00	-	-	3,41	47.740,00	-	-	-	-	-	-	3,41	47.740,00
1.2.5	Desmonte y montaje techo en Upvc Kiosco	GL	1,00	150.000,00	150.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	150.000,00	1,00	150.000,00
1.2.6	Desmonte y montaje de paneles laminas madera plastica Deck (Plaza Artesanos)	GL	1,00	1.050.000,00	1.050.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	1.050.000,00	1,00	1.050.000,00
1.2.7	Desmonte de marcos y ventanas (Plaza de artesanos)	GL	1,00	180.000,00	180.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	180.000,00	1,00	180.000,00
1.2.8	Desmonte de ventanas montantes (Plaza de artesanos)	UND	15,00	30.000,00	450.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	10,00	300.000,00	10,00	300.000,00
1.2.9	Desmonte de luces y redes electricas (Plaza de artesanos)	GL	1,00	100.000,00	100.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	100.000,00	1,00	100.000,00
1.2.10	Desmonte de estructura metalica de cubierta y base (Plaza de artesanos)	GL	1,00	229.000,00	229.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	229.000,00	1,00	229.000,00
1.2.11	Desmonte de piso en lamina de madera Deck (Plaza de artesanos)	GL	1,00	120.000,00	120.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	120.000,00	1,00	120.000,00
1.2.12	Desmonte de estructura metalica de kiosko (Plaza de artesanos)	GL	1,00	900.000,00	900.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	900.000,00	1,00	900.000,00
1.2.13	Traslado del mobiliario a otro punto	GL	1,00	500.000,00	500.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	500.000,00	1,00	500.000,00
Valor Capitulo					8.623.000,00		684.620,00		732.360,00		684.620,00		684.620,00		4.213.620,00		6.999.840,00
2.																	
2.1.1	Restauración muros panel Deck	M2	35,00	228.000,00	7.980.000,00	12,92	2.945.760,00	12,92	2.945.760,00	12,92	2.945.760,00	12,92	2.945.760,00	12,92	2.945.760,00	64,60	14.728.800,00
2.1.2	Lavado y restauracion de fachadas en Deck a dos caras	M2	95,00	16.000,00	1.520.000,00	9,50	152.000,00	9,50	152.000,00	9,50	152.000,00	9,50	152.000,00	9,50	152.000,00	47,50	760.000,00
2.1.3	Lavado y restauracion de pisos en Deck	M2	13,50	16.000,00	216.000,00	2,38	38.080,00	2,38	38.080,00	2,38	38.080,00	2,38	38.080,00	2,38	38.080,00	11,90	190.400,00
2.1.4	Lavado de vidrios a dos caras	M2	108,00	4.700,00	507.600,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.5	Lavado e instalación de cubierta en UPVC (Plaza de Artesanos)	GL	1,00	500.000,00	500.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	500.000,00	1,00	500.000,00
2.1.6	Lavado instalación y ajuste de cubierta teja upvc.	M2	69,00	13.500,00	931.500,00	16,70	225.450,00	16,70	225.450,00	16,70	225.450,00	16,70	225.450,00	-	-	66,80	901.800,00
2.1.7	Adecuacion perimetral de kiosko (matamaleza y gravilla)	M2	65,00	35.000,00	2.275.000,00	-	-	6,00	210.000,00	-	-	-	-	-	-	6,00	210.000,00
Valor Capitulo					13.930.100,00		3.361.290,00		3.571.290,00		3.361.290,00		3.361.290,00		3.635.840,00		17.291.000,00
3	INSTALACIONES ELECTRICAS																
3.1.1	Suministro e instalacion lamparas	UND	7,00	130.000,00	910.000,00	1,00	130.000,00	1,00	130.000,00	2,00	260.000,00	2,00	260.000,00	2,00	260.000,00	8,00	1.040.000,00
Valor Capitulo					910.000,00		130.000,00		130.000,00		260.000,00		260.000,00		260.000,00		1.040.000,00
4	CARPINTERIA EN ALUMINO																
4.1.1	Limpieza y ajustes de puertas corredizas y ventanas	UND	10,00	90.000,00	900.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.2	Ajuste limpieza e instalación de ventanas y montantes	UND	15,00	90.000,00	1.350.000,00	12,00	1.080.000,00	5,00	450.000,00	5,00	450.000,00	5,00	450.000,00	5,00	450.000,00	32,00	2.880.000,00
4.1.3	Ajustes limpieza e instalacion de puerta corrediza incluye cerradura tipo plico de loro	UND	5,00	160.000,00	800.000,00	1,00	160.000,00	1,00	160.000,00	1,00	160.000,00	1,00	160.000,00	1,00	160.000,00	5,00	800.000,00
Valor Capitulo					3.050.000,00		1.240.000,00		610.000,00		610.000,00		610.000,00		610.000,00		3.680.000,00
5	CARPINTERIA METALICA																
5.1.1	Suministro e instalacion de rampas en lamina alfajor incluye pintura	UND	3,00	560.000,00	1.680.000,00	1,00	560.000,00	-	-	1,00	560.000,00	2,00	1.120.000,00	1,00	560.000,00	5,00	2.800.000,00
5.1.2	Instalación y armada de estructura para kiosko (Plaza de Artesanos)	GL	1,00	1.420.000,00	1.420.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	1.420.000,00	1,00	1.420.000,00
Valor Capitulo					3.100.000,00		560.000,00		-		560.000,00		1.120.000,00		1.980.000,00		4.220.000,00
6	OTROS																
6.1.2	Acometida final para Kiosco (trasalado Plaza de Artesanos)	GL	1,00	1.400.000,00	1.400.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	1.400.000,00	1,00	1.400.000,00
Valor Capitulo					1.400.000,00		-		-		-		-		1.400.000,00		1.400.000,00
7	OTRAS ACTIVIDADES																
7.1	Suministro e instalación de salida de iluminación para posterior instalación de lamparas, incluye derivacion desde el punto actual mas cercano y canaleta tipo dexson plastica blanca.	UND		148.000,00		1,00	148.000,00	1,00	148.000,00	1,00	148.000,00	1,00	148.000,00	1,00	148.000,00	5,00	740.000,00
7.2	Limpieza y brilloado de estructura portante existente en acero inoxidable.	GL		586.300,00		1,00	586.300,00	1,00	586.300,00	1,00	586.300,00	1,00	586.300,00	1,00	586.300,00	5,00	2.931.500,00
7.3	Nivelación de rampa de acceso al nivel de llegada en piso deck	UND		180.000,00		-	-	1,00	180.000,00	-	-	-	-	-	-	1,00	180.000,00
7.4	Corte de raiz de arbol ubicado al costado sur del kiosko, Incluye Desmonte y reinstalación de adoquin de ser necesario.	GL		163.500,00		1,00	163.500,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	163.500,00
7.5	Suministro e instalación de manijas para puerta ventana en aluminio.	UND		76.400,00		1,00	76.400,00		-	1,00	76.400,00	1,00	76.400,00	1,00	76.400,00	4,00	305.600,00
7.6	Selección y corte de ser necesario en material deck existente para posterior reinstalacion en paneles interiores.	M2		60.625,00		7,00	424.375,00	7,00	424.375,00	7,00	424.375,00	7,00	424.375,00	7,00	424.375,00	35,00	2.121.875,00
7.7	Suministro e instalacion de vidrio tipo laminado 3 + 3 incoloro para fijos en kioskos, incluye desmonte del actual y cambio de empaques de ser necesarios.	M2		350.000,00		4,31	1.506.750,00	1,85	645.750,00	2,05	717.500,00	2,67	932.750,00	3,69	1.291.500,00	14,56	5.094.250,00
7.8	Suministro e instalación de perfil para remate superior para la correcta instalación del wall panel en fachadas de kioskos de forma vertical con junta.	ML		45.796,00		6,30	288.514,80	6,30	288.514,80	6,30	288.514,80	6,30	288.514,80	6,30	288.514,80	31,50	1.442.574,00
Valor Capitulo					-		3.193.839,80		2.272.939,80		2.241.089,80		2.456.339,80		2.815.089,80		12.979.299,00
COSTO DIRECTO				\$	31.013.100,00		9.169.749,80		7.316.589,80		7.716.999,80		8.492.249,80		14.914.549,80		47.610.139,00
ADMINISTRACION				0.05 \$	1.550.655,00		\$ 458.487,49		\$ 365.829,49		\$ 385.849,99		\$ 424.612,49		\$ 745.727,49		\$ 2.380.506,95
IMPREVISTOS				0.04 \$	1.116.471,60		\$ 330.110,99		\$ 263.397,23		\$ 277.811,99		\$ 305.720,99		\$ 536.923,79		\$ 1.713.965,00
UTILIDAD				0.04 \$	1.343.901,00		\$ 397.355,82		\$ 317.052,22		\$ 334.403,32		\$ 367.997,49		\$ 646.297,16		\$ 2.063.106,02
IVA SOBRE UTILIDAD				0.19 \$	255.341,19		\$ 75.497,61		\$ 60.239,92		\$ 63.536,63		\$ 69.919,52		\$ 122.796,46		\$ 391.990,14
COSTO TOTAL				\$	35.279.468,79		\$ 10.431.202,00		8.323.109,00		8.778.602,00		9.660.500,30		16.966.295,00		54.159.707,00


GILVERT ORLANDO PARRA VELANDIA
C.C 80.719.435

Representante Legal
TEXVN-ARQ S.A.S
NIT: 900.634.286-5